



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01  
(Аукционная комиссия)

Московская область

02.02.2024

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-ДО/23-4997

### О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009170**).

**Дата определения Участников:** **02.02.2024**.

**Дата и время проведения аукциона:** **02.02.2024 в 14 час. 00 мин.**

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

**Характеристики:**

**Наименование:** Магазин

**Назначение:** Помещения

**Место расположения (адрес):** Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:28:0030241:93

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

**Площадь, кв.м:** 101,60

**Этажность (этаж):** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** 1 853 280,00 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят три тысячи двести восемьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества):** 92 664,00 руб. (Девяносто две тысячи шестьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 185 328,00 руб. (Сто восемьдесят пять тысяч триста двадцать восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:**

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 21000004710000002557, признан несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 21000004710000000632, признан несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 21000004710000004571, признан несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»</b>	<b>15.01.2024 14 час. 18 мин.</b>

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принята к рассмотрению 1 заявка:  
– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (185 328,00 руб.)
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»</b>	<b>не соответствует</b>	<b>поступил</b>

**IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**4.1**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
<b>Лот № 1</b>			
<b>1</b>	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЛЕН»</b>	<b>Не допустить к участию в продаже и отказать в признании участником продажи</b>	Подпункт 2 пункта 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», дефис 2 раздела 10 Информационного сообщения № ПЭ-ДО/23-4997 (далее - Информационное сообщение): - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в продаже и признание участниками продажи - 0 ЧЕЛ.  
«ПРОТИВ» допуску к участию в продаже и признание участниками продажи - 3 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной  
комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**4.2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной  
комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_